

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 833

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αρ. 37036/1758/87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας)» (ΦΕΚ 803/Δ/87).

6. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Την υπ' αρ. 208/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγινίου.

9. Την κατά τη συνεδρίαση της 13.1.88 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πιερίας.

10. Την υπ' αρ. 367/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: α) Το πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, παιδικών χαρών, στάθμευσης, γηπέδων, πρασίνου, πάρκου και χώρου γυμνασίου – λυκείου, κέντρου υγείας, εκπαίδευσης, εμποροπανήγυρης, αθλητικών εγκαταστάσεων, κτηνιατρείου και σταθμού υπεραστικών λεωφορείων, β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του ίδιου δήμου στα όρια σύνδεσής του με την παραπάνω περιοχή με τη μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών και μετατροπή οικοδομήσιμων χώρων σε κοινόχρηστους, χώρου πλατείας και πρασίνου και μετατροπή τμήματος του νεκροταφείου σε χώρου πάρκου όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα 14 σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 41128/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός του οικισμού του οποίου το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος όπως στα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με στοιχείο Α καθορίζονται χρήσεις αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του από 23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.87).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με στοιχείο Β καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 3 του παραπάνω Π. Δ/τος.

3. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους καθορίζονται χρήσεις των με στοιχείο Β οικοδομήσιμων χώρων με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4, 5 και 6 μέτρων όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Α) Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: 15 μέτρα.
Ελάχιστον εμβαδόν: 400 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον:

α) Έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος δ/τος
ελάχιστο πρόσωπο: 12 μέτρα.
ελάχιστο εμβαδόν: 250 τ.μ.

β) Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83 εφόσον έχουν:
ελάχιστο πρόσωπο: 8 μέτρα,
ελάχιστο εμβαδόν: 120 τ.μ.

γ) Έχουν παραχωρηθεί από το Δημόσιο με όποιες διαστάσεις είχαν όταν παραχωρήθηκαν.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα και ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60% της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης 0,8.

6. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 $μ^2$.

Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στο Ν. 1337/83.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11 μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά 1,80 μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης της οποίας η κλίση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 35%.

8. Στον κοινόχρηστο χώρο με στοιχείο Γ επιτρέπεται η κατασκευή αναψυκτηρίου με μέγιστη συνολική επιφάνεια 200 τ.μ. και μέγιστο ύψος 5 μέτρα.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 11.60
1/18.04

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Α Β Γ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ. — Τουρισμός
Tourism

Β π — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Β μ — Βιομηχανία
Industry

Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be List

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Ι — Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.6

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ | 24	15-400 12-250 για τα μέχρι την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:10000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ματάς φ. αρχ. πολεοδόμος

κουϊμτζίδης. αρχιτέκτονας

σφύρας π. αγρ. τοπογράφος

θανόπουλος γ. γεωτεχνικός - υδραυλικός

μυμανολάπουλος γ. κοινωνιολόγος

μπάρδης θ. μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΙΓΙΝΙΟ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	008	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο [illegible] μελετών τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Α. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

ΚΛ. 1:1000

722400

ΤΟΠΟΣΤΑΘΜΗ ΧΟΡΤΟΦΗ ΟΤ

Ελληνικό DATUM
Σύστημα Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός Λ:0 απ' Αθήνα
Ο παράμετρος τετραγωνισμού του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κεντρικού φύλλου
με Φ:40°15' και Λ:-1°15' απ' Αθήνα

Γ 41128/88 "Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας)."

1 Ιουλίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕ[illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:1605

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμβολο	Περιγραφή
	Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς City Planning and Neighborhood Boundary
	Οριο Κεντρικής Περιοχής Central Area Boundary
	Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής Densely Built up Area Boundary
	Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη) Street Line (green)
	Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη) Building Line (red)
	Στοα Arcade
	Ακάλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση) Private Open Space (in common use)
	Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη Abolished Street or Building Line
	Αμιγής Κατοικια Residential
Α Β Γ	Γενική Κατοικια Mixed Residential
Α Β Γ	Λιανικό Εμποριο. Εξυπηρετησεις -Αναψυχη Retail Trade Services Recreation
Τ	Τουρισμος Tourism
Β π	Βιοτεχνια Περιφερειας Outer area Light Manufacturing
Χ π	Χονδρεμποριο Περιφερειας Outer area Wholesale
Β μ	Βιομηχανια Industry
Κ Χ	Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος Public Open Space
	Οριο Περιοχης Αναπλασης Boundary of Area Proposed to Be Reformed
	Προτεινομενα για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτισμα Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
	Βαθμος Προστασιας Degree of Protection
	Απολυτη Προστασια Absolute Protection
	Προστασια Κελυφους
	Προστασια Οψεως
	Κτισματα Συνοδευης Accompanying B[illegible]
	Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης Σ.Δ.
	Τομεις Συντελεστων Δομησης
	Οριο Τομεα Δομησης - Ορους Δομησης
	Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
	Τομεις Δομησης - Ορων Δομησης

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	
Μ.Υ (μ)	
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

18.05	17.05	18.05		
18.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ματος φ

κουϊμτζίδης

σφύρας π

θανόπουλος γ

εμμανολόπουλος γ

μπάρδης θ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

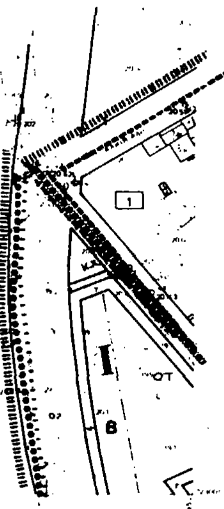
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

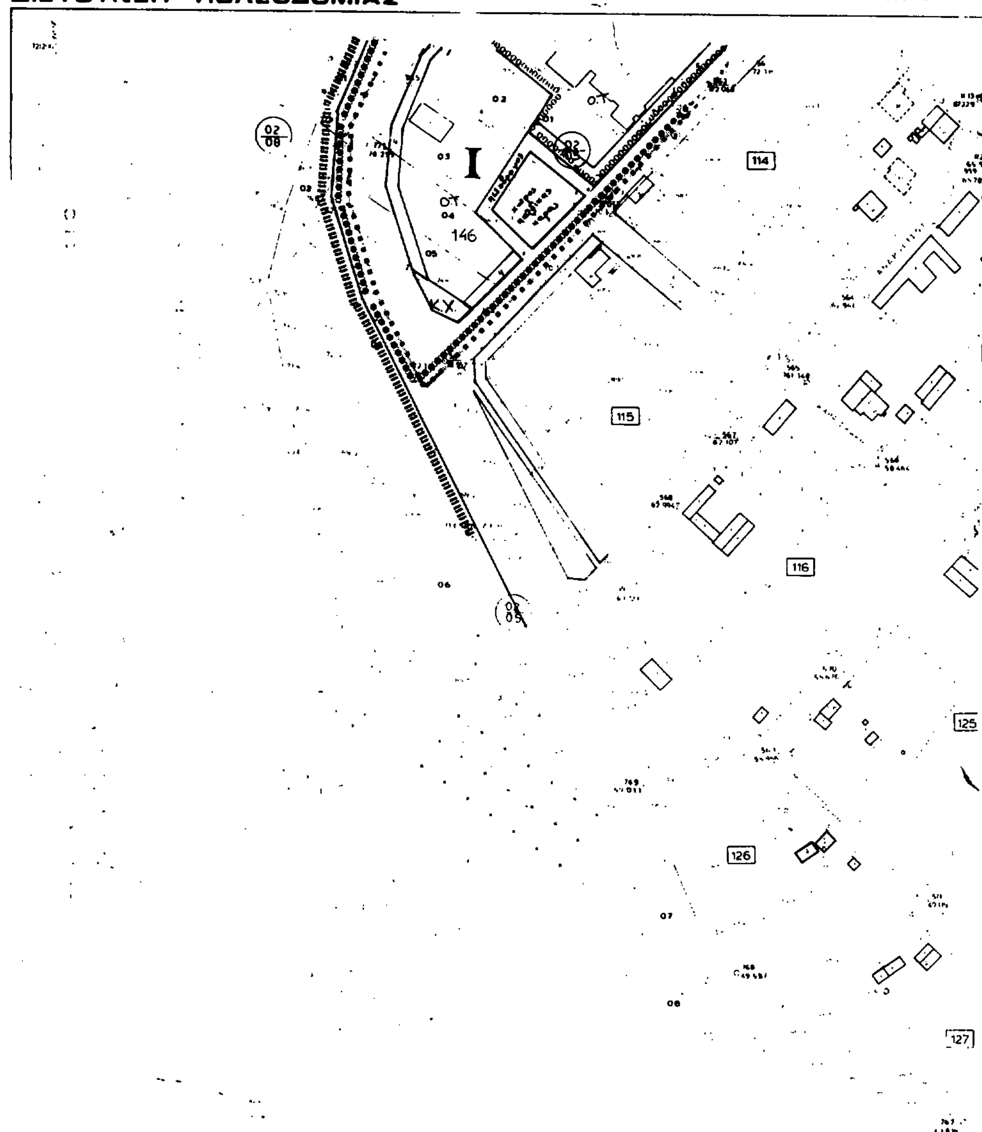


ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο κ.ο. χατζηδάκη μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ. ΣΧΕΔΙΑΣΗ		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988 Α. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

Ελληνικό DATUM
Σύστημα "Μερκατορική προβολή 3°"
Κεντρικός μεσημβρινός Λ:0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
Είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ: 40° 15' και λ: -1° 16' απ' Αθήνα

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0 απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ:40°15' και λ:-1°15' απ Αθηνα

ΚΛ 1:1000

ΚΔ 11.60
1/17.01

118 123 124 129 128 139

Γ 61128/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας).

1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	005	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο κ.ο. χατζηπέσκη μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Λ. ΠΑΡΤΑΤΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο υπάρχοντος σχεδίου
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας / City Planning Unit Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space in common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Β Γ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- Β π — Βιοτεχνία Περιφέρειας
- Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
- Β μ — Βιομηχανία / Industry
- Κ Χ — Ελεύθεροι Χώροι, Κοινόχρηστοι

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ι
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	5 - 400 / 12 - 250
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01	

μοτός φ
κουϊμτζίδης
αρχιτέκτονας
σφύρας π
αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ
πολιτικός μηχανικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ
κοινωνιολόγος
μπάρδης θ
μηχανολόγος

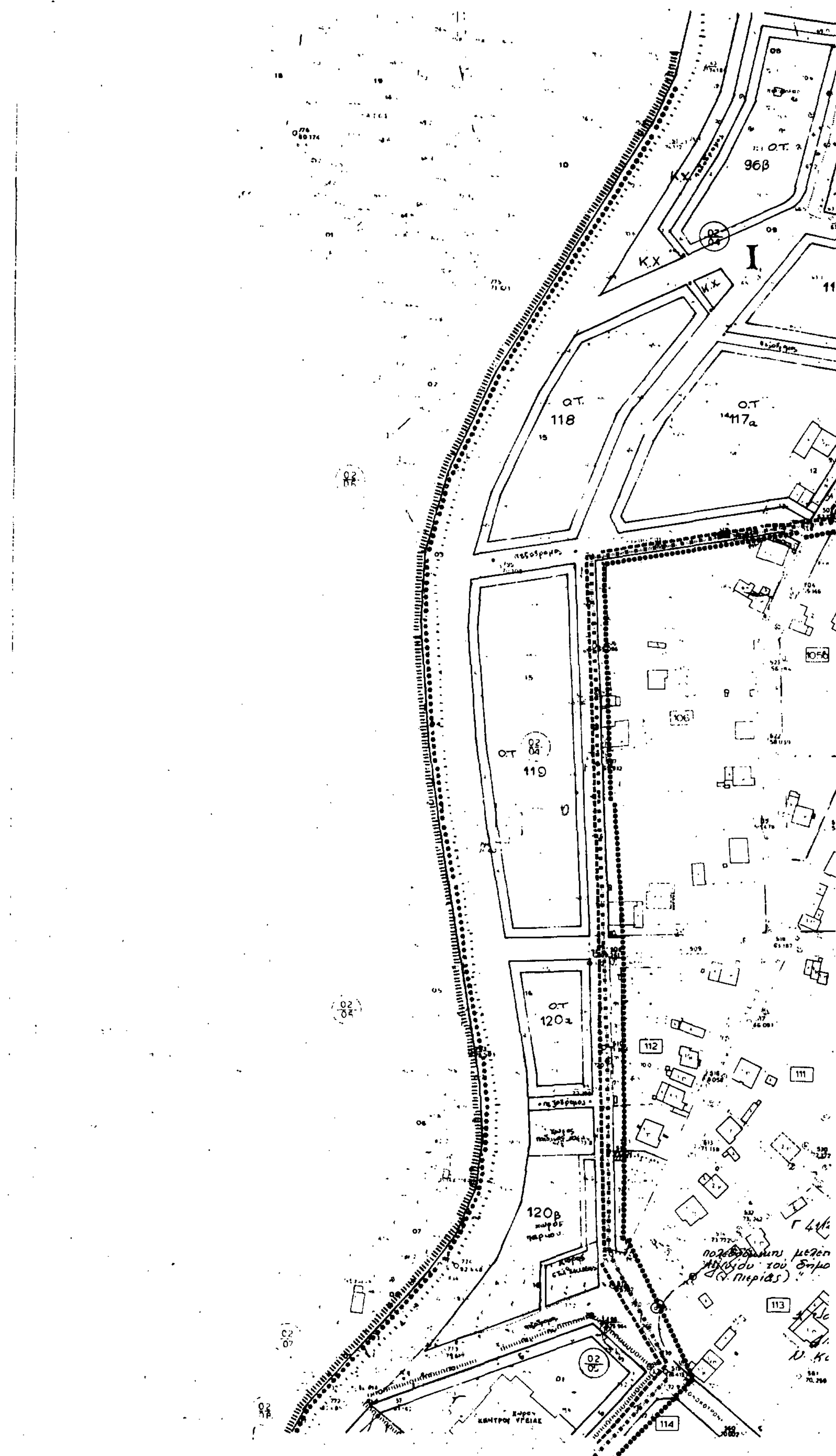
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΔ 11.60
1717.02

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ.
Π.Κ %	0
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ. 2Η	
Μ.Υ (μ)	
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

μωτας φ
κουιμτζιδης
σφυρος η
θανοπουλος γ
εμμανολοπουλος γ
μπορδης θ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

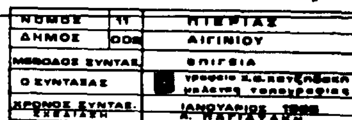
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	008	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο Σ.Θ.ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗ μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1983
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Α. ΚΑΡΤΑΛΑΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Χώρος πλατείας
Χώρος πρασίνου
Χώρος ελεύθερου πράσινου
Χώρος παιδικής χαράς
Χώρος σταθμεύσεως
Πεζόδρομος
Ο.Τ.
Κ.Χ.
Ι

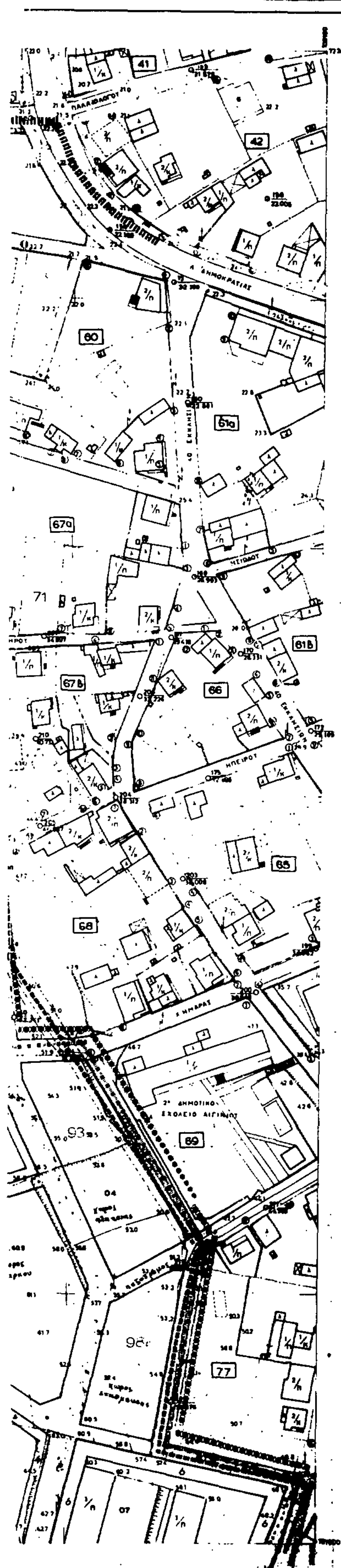
Γ 41128/88 Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας).
Αθ. Ιουλίου 1988
Δ/ντής
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

① ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ ΑΡΤΘΩΝ ΟΤ

Ελληνικό DATUM
Σύμμορφη Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλ.
με φ:40°16' και λ:-1°15' απ' Αθήνα

ΚΛ. 1:1000

ΚΑ 11.60
17.03



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιας
City Planning ... Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Ακαλυπτος Χωρος σε κοινη χρηση
Private Open Space ... common use

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street ... Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α Β Γ Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Α Β Γ

Τ

Β π

Χ π

Β μ

Κ Χ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	...
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 400
ΠΑΡ	12 - 2... μέχρι την έγκριση ...
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ... ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ματος φ
κουϊμτζίδης
αρχιτεκτονας
σφυρας π
αγρ. τοπογραφος
θανόπουλος γ
γεωτεχνικος - υδραυλικος
εμμανολοπουλος γ
κοινωνιολογος
μπαρδης θ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 19..

ΑΙΓΙΝΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ		ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

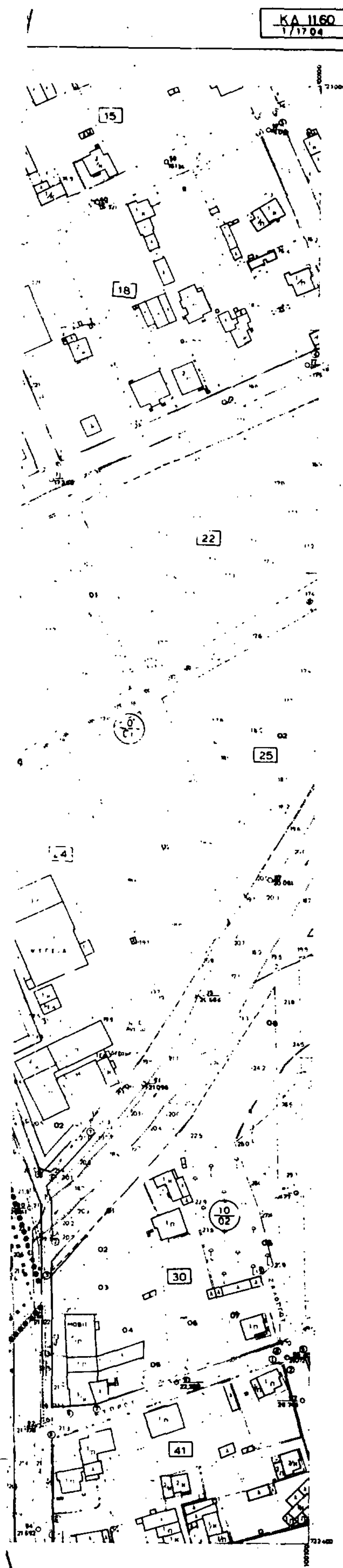
02/01 Ο.Τ Β πεζόδρομος Α Ο.Τ χώρος παιδικής χαράς χώρος πλατείας χώρος ελεύθερου πρασίνου 02/02 Α Ο.Τ Β Α Ο.Τ Β Α Ο.Τ Ι Ο.Τ 02/03 χώρος στάθμευσης χώρος παιδικής χαράς Ο.Τ 9 16 17 Κ.Χ.

Γ 4118/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Λιμνίου του Δήμου Λιμνίου (Πιερίας)"

1 Ιουλίου 1988
Δ/ντής
Ο. Κοσκοτάκης

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=40°16' και λ=-1°18' απ' Αθήνα

ΚΛ 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιας
- Οριο Κεντρικης Περιοχης / Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
- Στοα / Arcade
- Ακαλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
- Αμιγης Κατοικια
- Α Β Γ — Γενικη Κατοικια
- Α Β Γ
- Τ
- Β π
- Χ π
- Β μ
- Κ Χ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	0%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	
Μ.Υ (μ)	
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ματας φ
καυϊμτζιδης
σφυρας π
θανοπουλος γ
εμμανολοπουλος γ
μπαρδης θ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

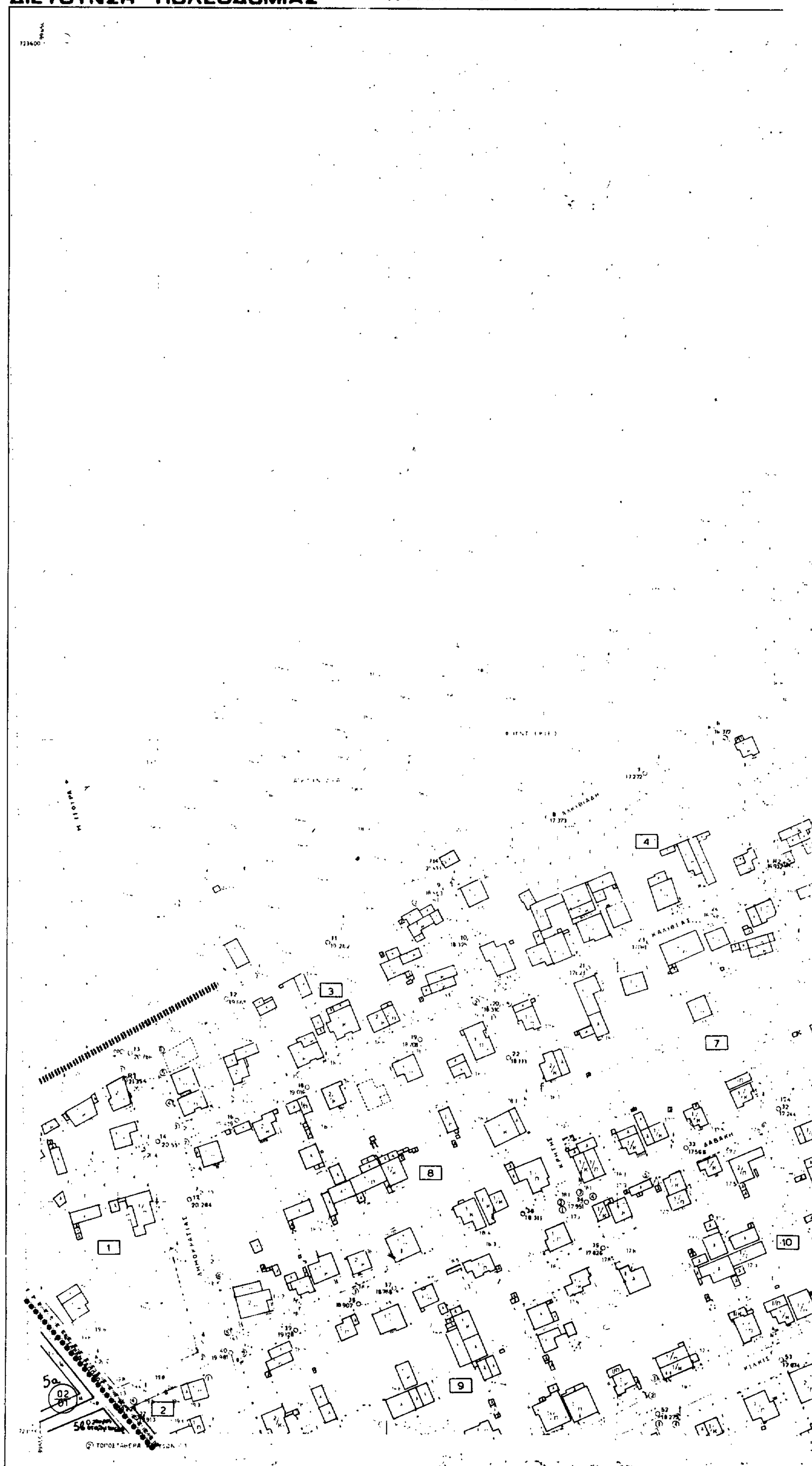
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	00…	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφειο … μελετων τοπογραφικων
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ [illegible]
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛ. 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=40°16΄ και λ=-1°16΄ απ Αθήνα

ΚΔ 11.60
1/1705

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορίο υπάρχοντος σχεδίου

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π Κ %	[illegible] 0%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ / ΠΑΡ. ...	[illegible]
Μ.Υ (μ)	[illegible]
ΑΡ ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18 05		
16.04	17 04	18 04		
	17 03	18.03	19 03	
	17 02	18 02	19 02	00.02	01.02
	17.01	18 01	19 01	00 01

μοτός φ — αρχ. πολεοδόμος
κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — πολ. μηχανικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — κοινωνιολόγος
μπαρδής θ — μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

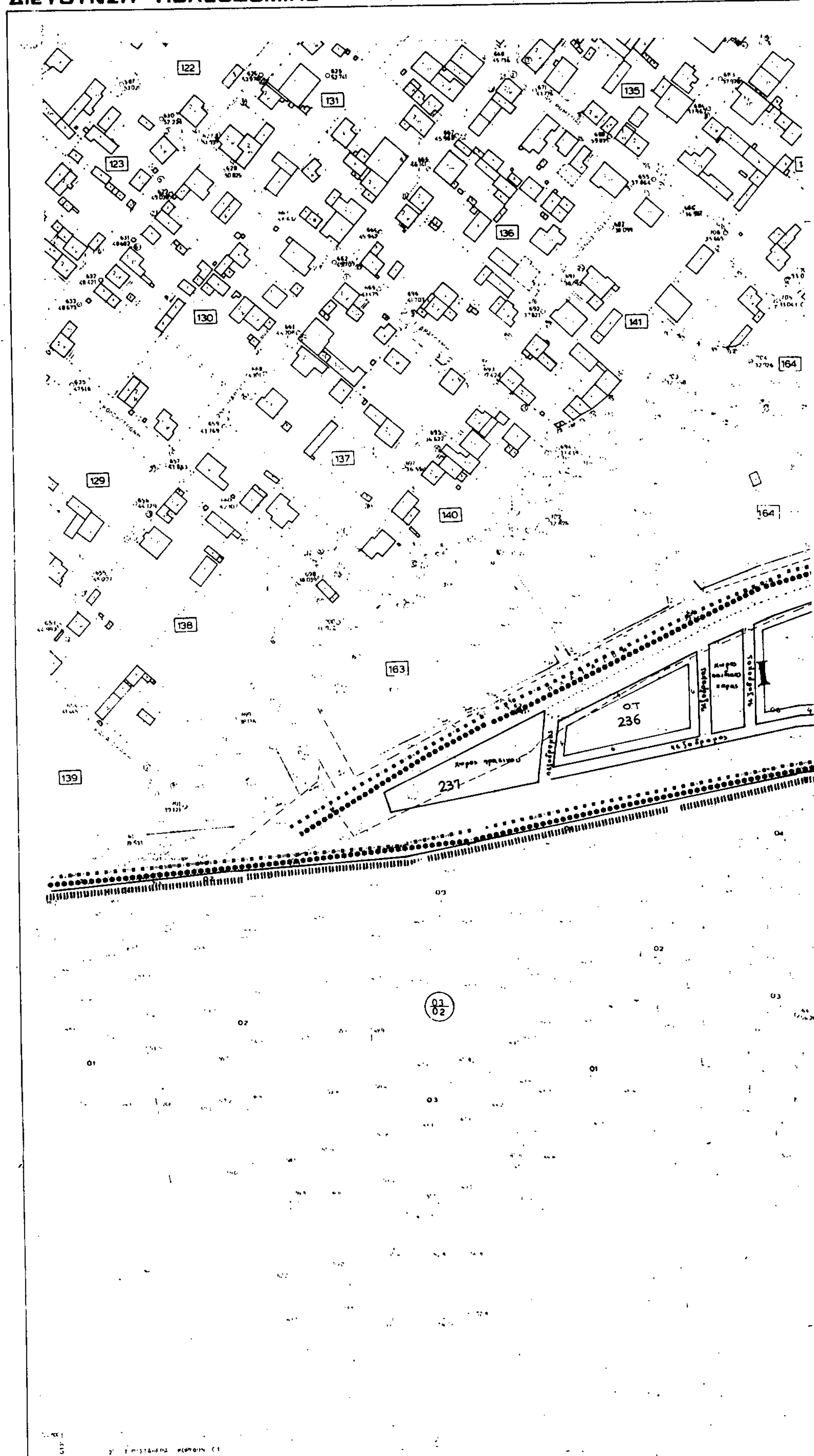
01 5 6 11 14 15

Γ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΙΓΙΝΙΟΥ

4/128/88
Πολεοδομική μελέτη επέκτασης ... Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας)
1 Ιουλίου 1988
Ν. Κοκ...

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο κ.θ. κοτζηδάκη μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 198[illegible]
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Α. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0 απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ:40°15' και λ:-1°15' απ Αθηνα

ΚΛ. 1:1000

ΚΔ 11.60
1/18.01

154
155
156
165
235 Ο.Τ
Ο.Τ 234δ
ΚΧ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ι
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 400
ΠΑΡ. ΣΗ	12 - 250 για τα μέρη των έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

Γ 4428/88 Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του διευρυσμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας).

1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ματάς φ — αρχ. πολεοδόμος
κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
μπάρδης θ — μηχανολόγος

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1605	1705	1805		
1604	1704	1804		
	1703	1803	1903	
	1702	1802	1902	0002	0102
	1701	18.01	1901	0001	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

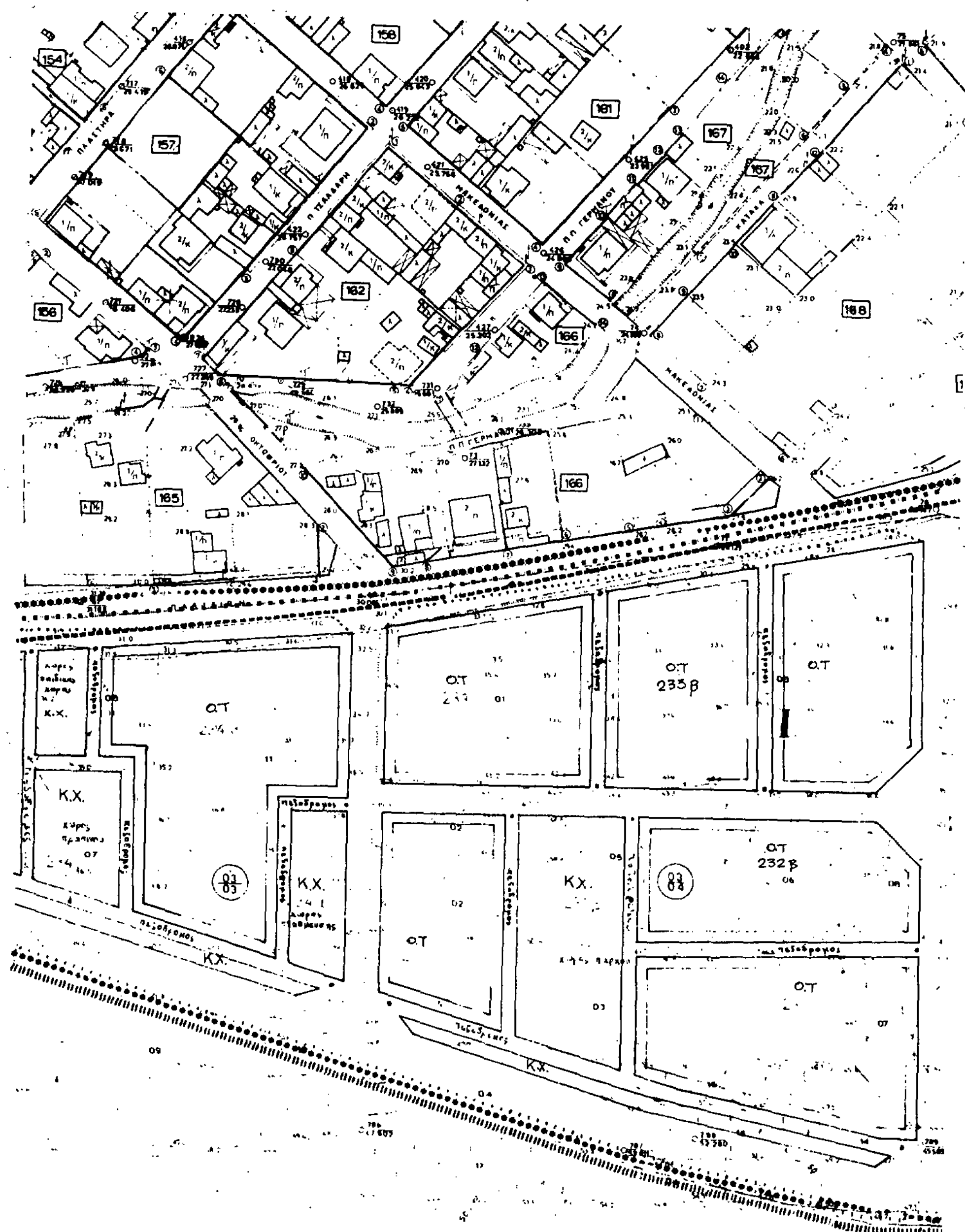
Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΜΑ Ο? 1984

ΑΙΓΙΝΙΟ — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

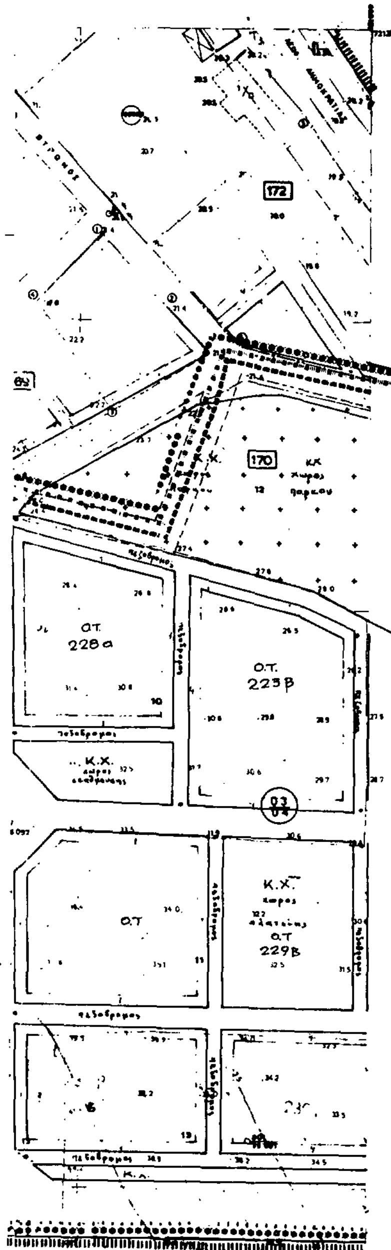
ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο Σ.Θ. κουτζηδοση μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Ε. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛ. 1:1000

ΚΔ 11.60
1/19.01



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
- Όριο Κεντρικής Περιοχής — Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής — Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) — Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) — Building Line (red)
- Στοά — Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
- Αμιγής Κατοικία
- Α Β Γ — Γενική Κατοικία
- Α Β Γ — Διοίκηση Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
- Τ — Τουρισμός
- Β π — Βιοτεχνία Περιφέρειας
- Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
- Β μ — Βιομηχανία
- Κ Χ — Ελεύθεροι Χώροι Κοινωφελείς
- Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
- Προστατευόμενο και Κηρυχθέν Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
- Βαθμός Προστασίας
- Απόλυτη Προστασία

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ 24	15-400 12-250 για τα γήπεδα προ την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

Γ 41128/88 "Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας)"

1 Ιουλίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ... ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

μοτός φ — αρχ. πολεοδόμος
κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
μπάρδης θ — μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ		ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΕΠΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΡΑΦΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		[illegible]
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ. ΣΧΕΔΙΟΥ		[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0 απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ:40°15' και λ:-1°15' απ'Αθηνα

ΚΛ. 1:1000

ΚΔ 11.60
1/19.02

216 ΚΧ

Χώρος στάθμευσης

219

ΚΧ
Χώρος πρασίνου

πεζόδρομος

Χώρος πρασίνου

ΚΧ

Χώρος εμποροπανηγύρεως

ΚΧ

ΚΧ

ΚΧ

22 Ια

ΚΧ
πρασίνο

ΚΧ

ΚΧ

220

ΚΑΤΕΡΙΝΗ

172

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α Β Γ

Τ

Βπ

Χπ

Βμ

ΚΧ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	
ΠΑΡ. 2Η	
Μ Υ (μ)	
ΑΡ ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ... ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

μοτος φ

κουιμτζίδης

σφυρος π

ανρ. τοπογραφος

θανοπουλος γ

σιμονοπουλος γ

μπαρδης θ

1605	1705	1805

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΙΓΙΝΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο Σ.Θ. χατζηπέεση μελέτες τοπογραφίες
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1988
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Α. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

Γ. 41128/88

πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας)

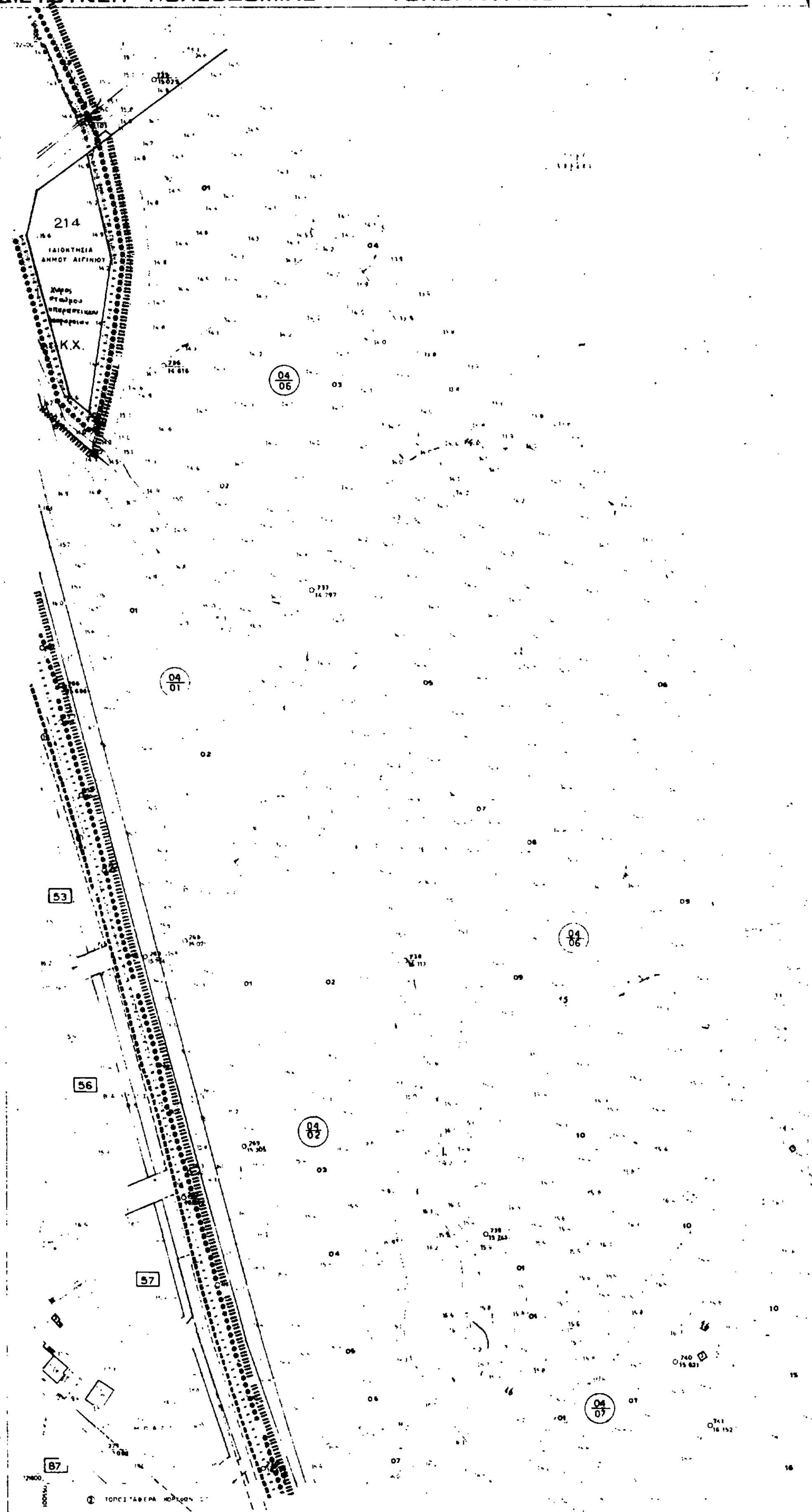
1 Ιουλίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός Λ:0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με Φ:40°15' και Λ:-1°15' απ' Αθήνα

ΚΛ. 1:1000

ΚΔ 11.60
1/19.03

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Dense Built up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Ακάλυπτος Χώρος σε κοινή χρήση
Private Open Space
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Αμιγής Κατοικία
Residential
Α Β Γ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade
Τ — Τουρισμός
Tourism
Β π — Βιοτεχνία Περιφέρεια
Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρεια
Β μ — Βιομηχανία
Κ Χ — Ελεύθεροι Χώροι, Κοινόχρηστοι
Όριο Περιοχής
Βοηθητικά Πρατήρια
Αποθήκη Πρατηρίου

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ 1Σ4	15 - 400 ...-250 για τα ... την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

Γ 41128/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας).-

1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Δ. ΚΟΚΚΟΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ματάς φ — αρχ. πολεοδόμος
κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
μπάρδης θ — μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

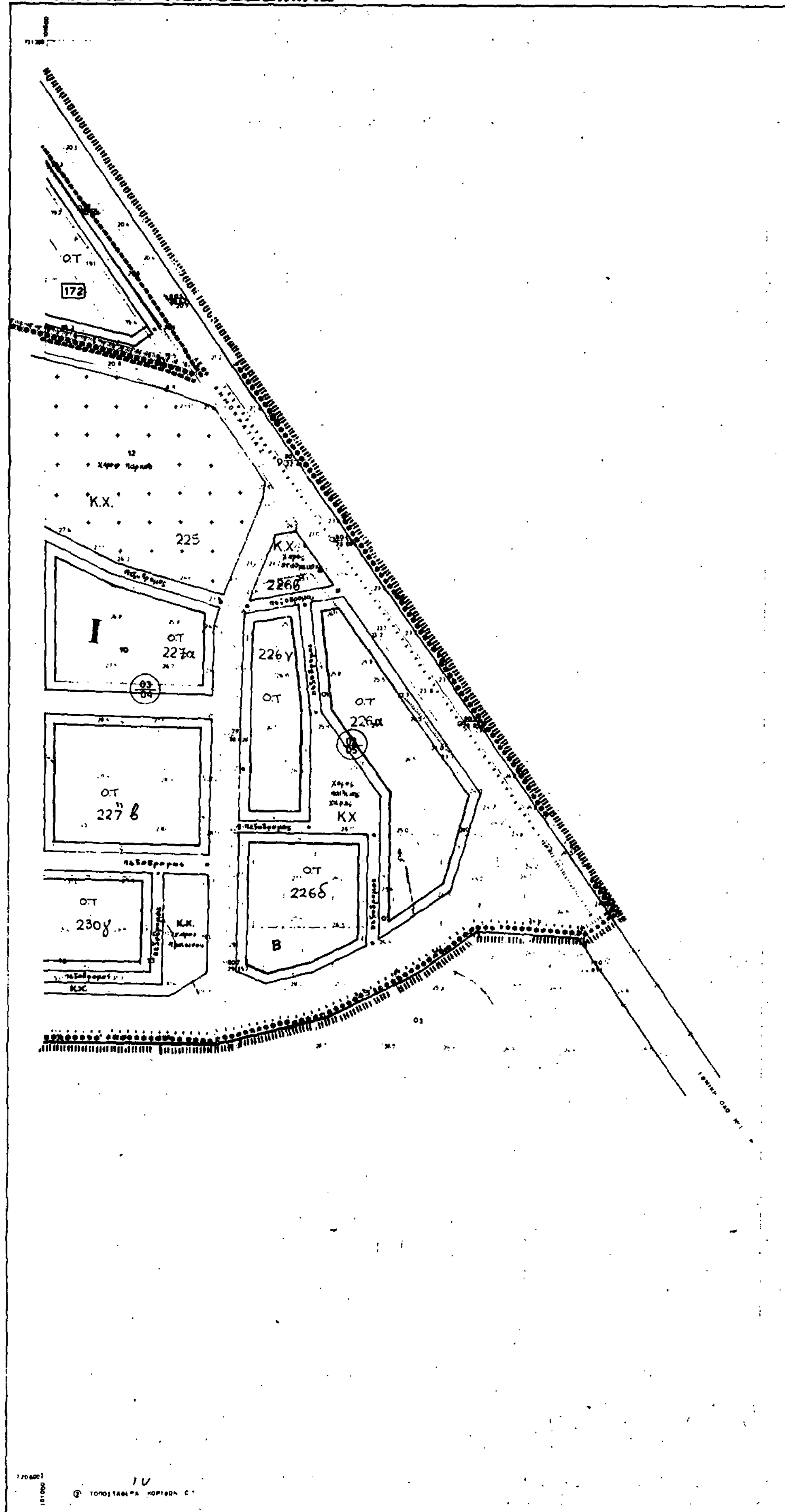
ΜΑ.ΟΣ 1984

ΑΙΓΙΝΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

К.Χ. Χώρος ...

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο χ.θ. χατζηδάκη μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		Οκτώβριος 1985
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Δ. ΚΑΡΙΑΤΑΚΗ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ.
172
Κ.Χ.
225
Κ.Χ.
226β
Ι
Ο.Τ.
227α
226γ
Ο.Τ.
Ο.Τ.
226α
Ο.Τ.
227β
ΚΧ
Ο.Τ.
226δ
Ο.Τ.
230γ
Κ.Χ.
Β
ΚΧ
ΚΛ. 1:1000

ΚΑ 10.60
1700.01

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning or Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Β Γ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- Βπ — Βιοτεχνία Περιφερειακή / Outer area Light Manufacturing
- Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφερειακό / Outer area Wholesale
- Βμ — Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / [illegible]
- Προτεινόμενα για Κήρυξη Παραδοσιακά ή Διατηρητέα Κτίρια / [illegible]
- Βαθμός Προστασίας / [illegible]
- Απόλυτη Προστασία / [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ 3Η	15 - 400 12 - 250 για τα μέχρι την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:5000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01	

μοτός φ — αρχ. πολεοδόμος
κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
μπάρδης θ — μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

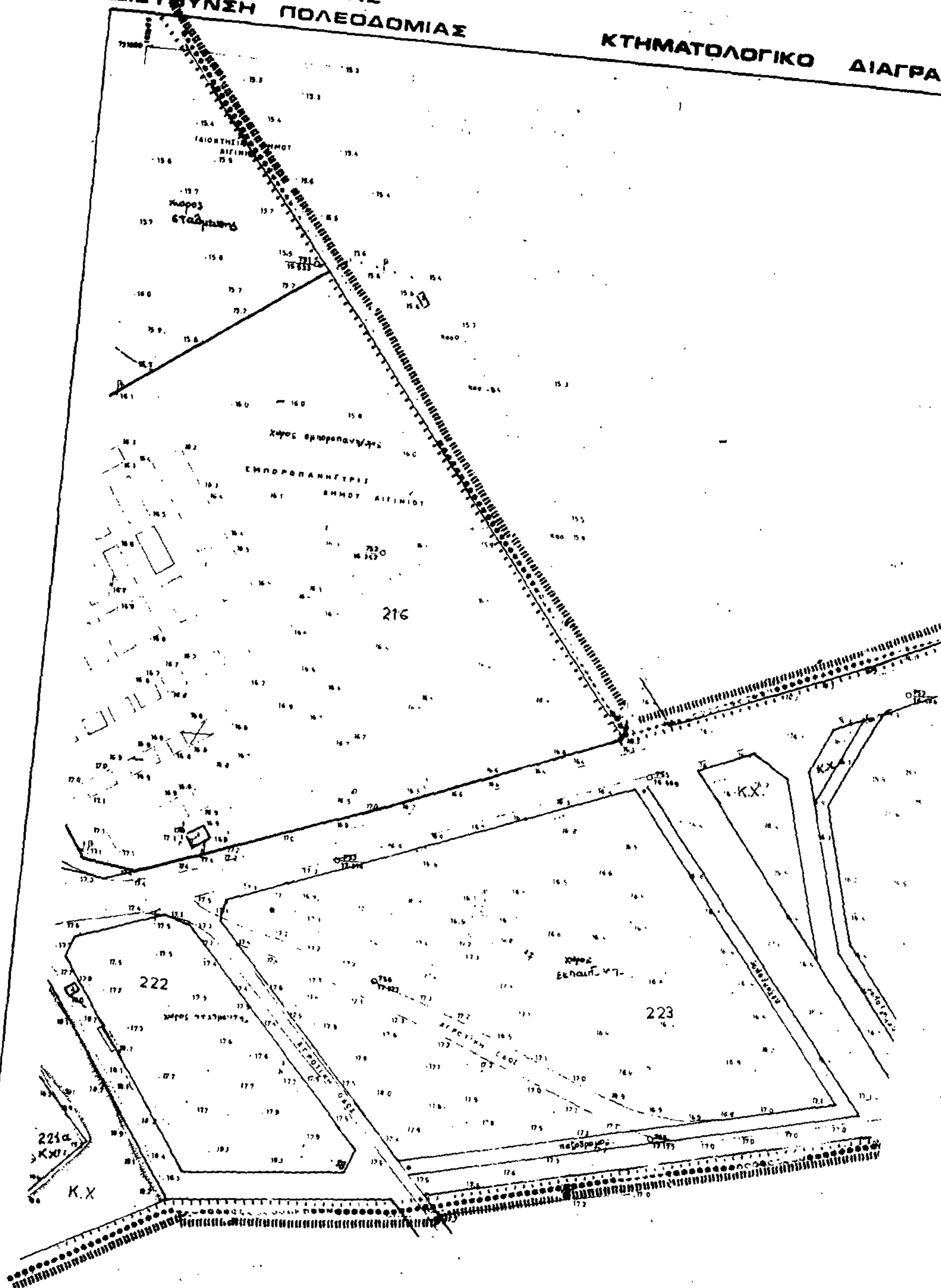
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Γ 41128/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (Ν. Πιερίας)."

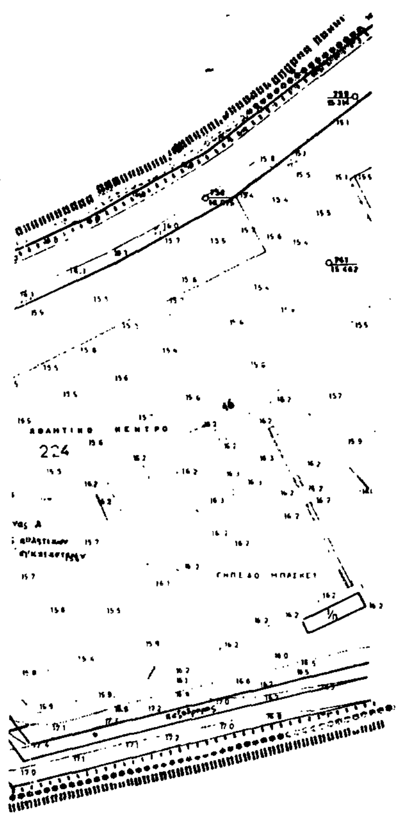
1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	00	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο Σ.Θ. Κουϊμτζίδης μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ. ΕΛΕΓΞΑΣ		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1984 Σ. ΒΑΓΙΑΤΖΗΣ



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός Λ:0 επ Αθήνα
Ο ορθομετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=40°15' και λ=-1°15' απ Αθήνα

ΚΛ. 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Β Γ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade Services Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- Βπ — Βιοτεχνία Περιφερειας / Outer area Light Manufacturing
- Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφερειας / Outer area Wholesale
- Βμ — Βιομηχανία / Industry
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό η Διατηρητέο Κτιριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους
  - Προστασία Όψεων
  - Κτίσματα Συνοδευτικά
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
- Ι — Τομείς Συντελεστών Δόμησης
- Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ι
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ/ΕΜ	15- 400 12-250 για τα μέχρι την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ	ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
		1979

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

μοτάς φ — αρχ. πολεοδόμος
κρουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
σφύρας η — αγρ. τοπογράφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικός - υδραυλικός
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
μπάρδης θ — μηχανολόγος

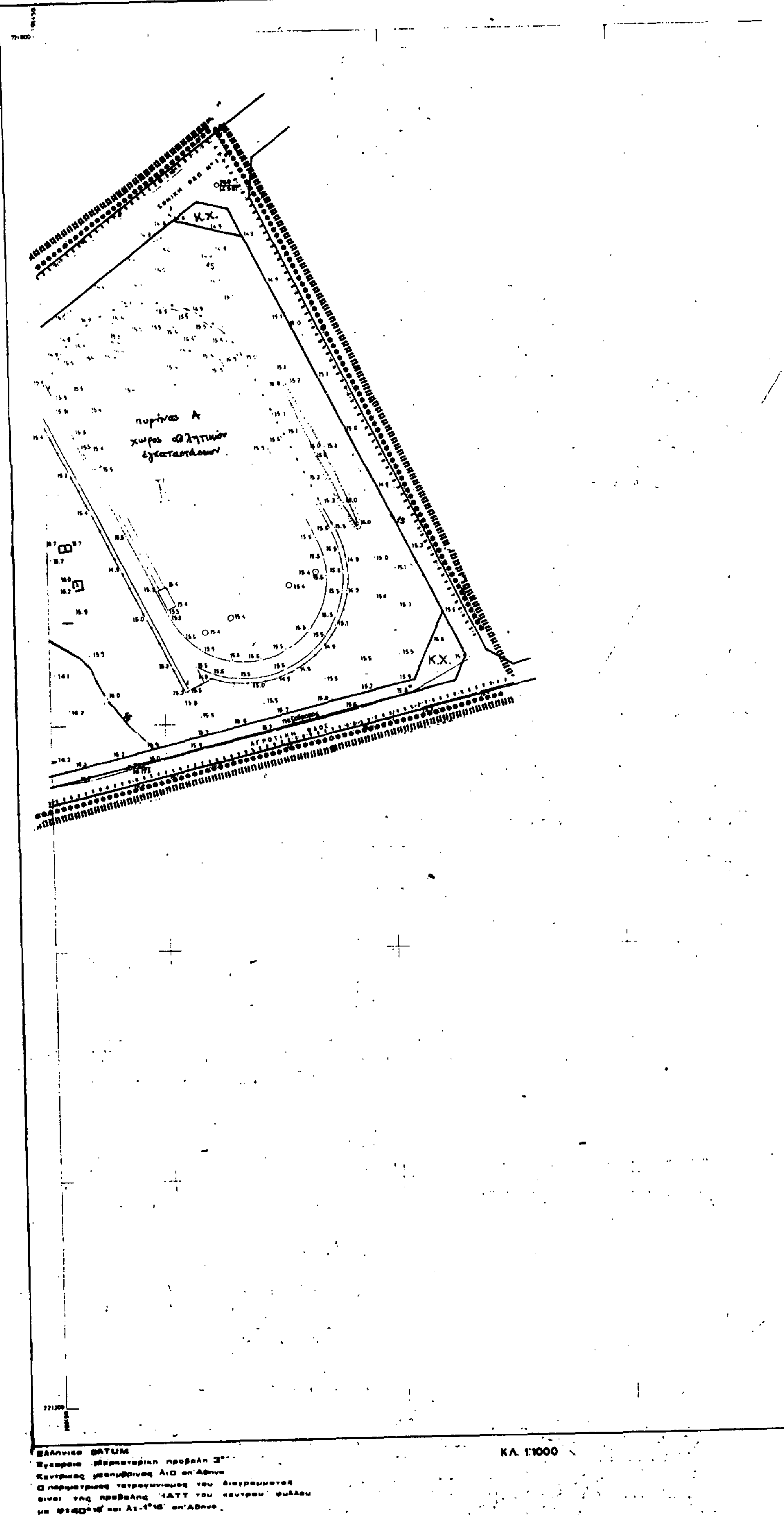
Γ 41128/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας)."

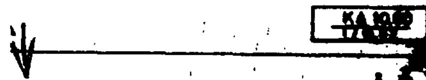
1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφείο χ.α. χατζηδάκη μελέτες τοπογραφίας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		Μάιος 1986
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Α. ΠΑΓΙΑΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΙΓΙΝΙΟ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ
Κ.Χ.
πυρήνας Α
χωρος αθλητικών
εγκαταστάσεων
Κ.Χ.
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΑΤUM
ΚΛ. 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοα
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινη χρηση)
Private Open Space in common use

Καταργούμενη Ρυμοτομικη ή Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

Α Β Γ — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Α Β Γ — Λιανικο Εμπόριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

Β π — Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Β μ — Βιομηχανια
Industry

Κ Χ — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Ορια Περιοχης Αναπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Renewed

Προτεινόμενο για Κηρυξη Παραδοσιακο ή Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

- Απολυτη Προστασια
- Absolute Protection

Προστασια Κελυφους

Προστασια Οψεων

Κτιρια Συνοδειας

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης Ο.Δ.
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Ι — Τομεις Συντελεστών Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.8

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ι
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ / ΕΜ	15 - 400 12 - 250 για τα μέχρι την έγκριση του σχεδίου
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

Γ 41128/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αιγινίου του Δήμου Αιγινίου (ν. Πιερίας)."

1 Ιουλίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:00000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1974 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
μοτας φ — αρχ. πολεοδομος
κουϊμτζίδης — αρχιτεκτονας
σφύρας π — αγρ. τοπογραφος
θανόπουλος γ — γεωτεχνικος - υδραυλικος
εμμανολόπουλος γ — συγκοινωνιολογος
μπάρδης θ — μηχανολογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ



2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΙΓΙΝΙΟ
ΜΑΪΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	002	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		γραφειο [illegible] μελετων τοπογραφιας
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		Μάϊος [illegible]
ΣΧΕΔΙΑΣΗ		Χ. [illegible]